

**CONTRATTO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESENTI NEI SITI DI COMPETENZA DELLA FONDAZIONE FULGIS**

CIG 6093845FF6

Tra

**Iren Gestioni Energetiche Spa:** per brevità denominata **IGE**, con sede in GENOVA, Via SS. Giacomo e Filippo 7, Codice Fiscale e Iscrizione Registro imprese di Genova 03009720107 rappresentata dall'Ing. Castellaro Luigi, in qualità di Amministratore Delegato, domiciliato per la sua carica in Genova Via SS. Giacomo e Filippo, 7

e

**Fondazione Fulgis** . con sede in via Bertani, 6 Genova(GE) 16125 P.IVA 01938620992 qui rappresentata dal Prof. Bernardo Gabriele, in qualità di Direttore della Fondazione dotato dei necessari poteri

Si stipula e conviene quanto segue:

**Art. 1 - Oggetto del contratto**

Il contratto ha per oggetto l'effettuazione, da parte della ditta IGE, delle seguenti attività:

- Conduzione e manutenzione delle utenze elencate nell'Allegato 1;
- manutenzione ordinaria e straordinaria così come descritto nell'Allegato 2 (Capitolato speciale d'appalto servizio energia e manutenzione impianti termici e condizionamento negli edifici di proprietà o di competenza del Comune di Genova);

**Art. 2- Pronto Intervento**

La ditta IGE metterà a disposizione un servizio di pronto intervento attivo nei giorni lavorativi tale da garantire entro le 3 ore successive la segnalazione di guasto l'intervento di un tecnico qualificato.

**Art. 3 - Durata.**

Il presente contratto avrà durata annuale a decorrere dal 01 gennaio 2015 fino al 31 dicembre 2015.

Trascorso tale periodo il contratto sarà tacitamente rinnovato, di anno in anno, salvo disdetta scritta di una delle Parti almeno tre mesi prima della naturale scadenza.

#### **Art. 4 – Prezzo del servizio**

Il prezzo del servizio annuale verrà determinato applicando le formule riportate nel capitolo 3 dell'allegato 2

#### **Art. 5 - Modalità di pagamento.**

L'importo del servizio, indicato al precedente art.4, sarà suddiviso in n° 4 rate trimestrali con pagamento a 60 gg dalla data della fattura.

#### **Art. 6 - Oneri non compresi nel servizio**

Tutto quanto non espressamente indicato nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente contratto

In riferimento alle esclusioni di cui sopra, la ditta IGE si dichiara comunque disponibile ad effettuare eventuali interventi di manutenzione straordinaria. Tali interventi saranno eseguiti previo assenso scritto da parte della Fondazione Fulgis e previo accordo sul prezzo.

#### **Art. 7 - Esecuzione dei lavori e del servizio**

Per l'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto IGE e' fin d'ora autorizzata ad avvalersi a proprio insindacabile giudizio dell'opera di imprese terze, del cui operato la IGE si rende comunque garante nei confronti del Cliente

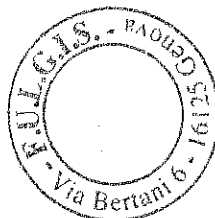
Gli allegati 1 e 2 fanno parte integrante del presente contratto.

Genova, 01 gennaio 2015

Iren Gestioni Energetiche S.p.A

REN GESTIONI ENERGETICHE S.p.A.  
Via SS. Giacomo e Filippo, 7  
16122 Genova  
(Ing. Luigi Castellaro)

FONDAZIONE FULGIS



...Il Direttore F.U.L.G.I.S....  
Prof. Bernardo Gabriele