



**F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School**  
Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. +39010811634, +39010816704 fax +390108391360  
c.f.e p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380  
e-mail [fulgis@genoaschool.eu](mailto:fulgis@genoaschool.eu) - posta elettronica certificata (pec): [fulgis@legalmail.it](mailto:fulgis@legalmail.it)

DETERMINA DI INDIZIONE ACQUISTI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO

DETERMINA DIRIGENZIALE N 18\_027S DEL 05 MARZO 2018

OGGETTO: UFFICIO ACQUISTI – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE E SPURGO  
RETE FOGNARIA DEGLI IMMOBILI DEI COMPLESSI SCOLASTICI E UFFICI FONDAZIONE DAL 16 MARZO 2018  
AL 15 MARZO 2019 – CIG Z1B229B3C3 – SPESA PRESUNTA € 2.500,00

#### IL DIRIGENTE UFFICIO ACQUISTI

- riscontrata la necessità di espletare un servizio annuale di manutenzione e spurgo rete fognaria degli immobili per l'anno scolastico 2017/2018 e successivi presso gli Istituti Scolastici Grazia Deledda, Duchessa di Galliera e Deledda International School;
- ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il predetto servizio di manutenzione e spurgo rete fognaria comprensorio scolastico;
- constatato che il servizio in oggetto rientra nei limiti di valore indicati nel Regolamento FULGIS ed è inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017;
- ritenuto, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto previa indagine di mercato mediante confronto di 3 offerte (o 2 nel caso di forniture e/o servizi con caratteristiche di assoluta specificità tecnica, di difficile reperibilità sul mercato italiano) ;
- ritenuto di individuare i 3 soggetti a cui richiedere di presentare offerta secondo il seguente criterio:

---

**Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova**

**Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda”** paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

**Istituto d’Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera”** paritario D.M. 28/02/2001

*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,*

*Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

**Middle and High School “Deledda International School”** Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all’I.B.O. di Ginevra - iscritta nell’elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108612059)

- saranno invitati i primi 2 soggetti presenti nella lista dell'albo fornitori di FULGIS (per la categoria merceologica in oggetto) in ossequio al principio di rotazione e/o che non siano stati invitati a presentare offerte nelle precedenti procedure. In mancanza di ulteriori nominativi nell'albo fornitori FULGIS, saranno invitati soggetti individuati con ricerca all'interno del Mercato della Pubblica Amministrazione (ME.PA. Acquisti in Rete PA);

- sarà invitato il soggetto che per ultimo ha correttamente adempiuto ad analogo servizio, con un elevato grado di soddisfazione da parte di FULGIS, offrendo una prestazione puntuale e a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, ed un positivo servizio di assistenza nella gestione della stessa, con prezzi in linea con quelli offerti dal mercato nel settore di riferimento;

- precisato che:

\* con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di consentire l'attività didattica per l'anno scolastico 2017/18 e successivi, dal 16 marzo 2018 al 15 marzo 2019;

\* il contratto verrà stipulato mediante posta elettronica certificata (o, ove non sia praticabile per le caratteristiche del rapporto contrattuale, tramite e-mail) come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017;

\* le caratteristiche del servizio sono:

manutenzione programmata semestrale e interventi non programmabili in urgenza per:

- disostruzione e pulizia fognature con intervento su fognature bianche e nere;
- Pulizia fosse biologiche con intervento di trasporto e smaltimento liquami;

- Pulizia di pozzi neri, con interventi di svuotamento e pulizia di fosse biologiche e pozzi neri tramite aspirazione;
- Manutenzione fognature con pulizia di tubazioni e pozzetti

\* la comparazione delle offerte viene effettuata con l'utilizzo del **criterio del prezzo più basso**;

- considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;

#### DETERMINA

- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, il confronto tra le offerte di 3 operatori per il servizio, mediante affidamento diretto, di manutenzione e spurgo rete fognaria comprensorio scolastico;
- 2) di utilizzare per il confronto delle offerte il criterio del **prezzo più basso**;
- 3) di individuare le seguenti clausole negoziali essenziali:

1. caratteristiche del servizio:

##### **Aree interessate al servizio:**

Complesso istituto Liceo G. Deledda

Complesso Istituto Duchessa di Galliera e Deledda International School

##### **Mansioni:**

manutenzione programmata semestrale e interventi non programmabili in urgenza per:

- disostruzione e pulizia fognature con intervento su fognature bianche e nere;
- Pulizia fosse biologiche con intervento di trasporto e smaltimento liquami;

- Pulizia di pozzi neri, con interventi di svuotamento e pulizia di fosse biologiche e pozzi neri tramite aspirazione;
  - Manutenzione fognature con pulizia di tubazioni e pozzetti.
2. tempistiche di esecuzione servizio: semestrale + interventi non programmati in urgenza.
- 4) di stimare il valore dell'appalto in € **2.500,00** Iva esclusa;
- 5) termini e modalità di pagamento:
- Bonifico Bancario 30 gg. d.f. fine mese
- (o altresì diversamente concordato in fase di accettazione offerta degli Ordini di Servizio specifici)
- La fatturazione andrà emessa solo a lavori completati a "regola d'arte" .
- Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72
- 6) di demandare l'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei criteri indicati nelle premesse, agli Assistenti Amministrativi Ufficio Acquisti, che dovranno redigere apposito verbale, firmato dal Dirigente Ufficio Acquisti per presa visione;
- 7) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte ad apposita email di invito;
- 8) di demandare l'esame delle offerte agli Assistenti Amministrativi Ufficio Acquisti, che dovranno redigere apposita scheda di valutazione per comparazione delle offerte;
- 9) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nel sito internet [www.fulgis.it](http://www.fulgis.it) nella sezione amministrazione trasparente;
- 10) di dare atto che l'esito dell'affidamento e la relativa motivazione verranno rese note mediante pubblicazione sul predetto sito con cadenza mensile;

11) di dare atto che tale affidamento sarà presente, aggiornato in tempo reale, nella sezione Bandi e Appalti della Sezione Trasparenza del sito [www.fulgis.it](http://www.fulgis.it) , in versione consultabile in chiaro attraverso link al portale INFOAPPALTI.

Genova, 5 Marzo 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente

Dott.ssa Gabriella Tedde



5

---

**Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova**

**Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda”** paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

**Istituto d’Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera”** paritario D.M. 28/02/2001

*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,*

*Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

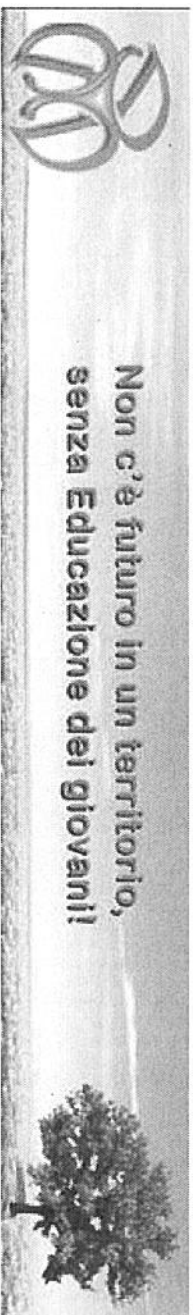
**Middle and High School “Deledda International School”** Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all’I.B.O. di Ginevra - iscritta nell’elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390108612058, fax +390108612059)

## Ufficio Acquisti

---

**Da:** Ufficio Acquisti <acquisti@genoaschool.eu>  
**Inviato:** lunedì 5 marzo 2018 11:09  
**A:** 'novelli@docksianterna.com'; info@sangoiefigli.it; 'info@sea-ecologia.it'  
**Cc:** 'squillari@genoaschool.eu'  
**Oggetto:** Richiesta di Offerta per Determina di Indizione Acquisti n° 18\_0275 del 5 Marzo 2018

**Priorità:** Alta



**Non c'è futuro in un territorio,  
senza Educazione dei giovani!**

Buon giorno,

in riferimento alla nostra Determina di Indizione Acquisti in oggetto, con Codice Identificativo Gara (CIG) Z1B229B3C3 per il servizio annuale di manutenzione e spurgo della rete fognaria degli immobili della ns. Fondazione, richiediamo Vs. migliore offerta per quanto segue:

- Manutenzione semestrale e interventi in urgenza non programmabili sulla rete fognaria
- Disostruzione e pulizia con intervento su fognature bianche e nere
- Pulizia fosse biologiche con intervento di trasporto e smaltimento liquami
- Pulizia pozzi neri, con interventi di svuotamento e pulizia fosse biologiche e pozzi neri tramite aspirazione
- Manutenzione fognature con pulizia di tubazioni e pozzetti

Aree interessate al servizio:

Liceo Linguistico Deledda  
Liceo Bertani, 6 16125 Genova; Via Bertani, 7 16125 Genova (Palestra esterna Umberto I°); Via Bottaro –  
Parcheggio privato del Liceo  
Istituto Duchessa di Galliera C.so Mentana, 27 16128 Genova  
e D.I.S. Deledda International School C.so Mentana, 27 16128 Genova

Tempistiche: semestrale (manutenzione e controllo) + interventi in urgenza non programmabili, richiesta esecuzione entro le 6 ore dalla chiamata/richiesta

Pagamento: Bonifico Bancario 30 gg. d.f.f.m.

Riferimento: Responsabile Ufficio Acquisti Dott.ssa Gabriella Tedde

Restiamo in attesa di Vs. sollecito riscontro entro e non oltre il giorno 9 Marzo 2018 ore 12:00

Cordiali saluti.

*SERVIZI ACQUISTI, LOGISTICA & MARKETING*  
e-mail: [acquisti@genoaschool.eu](mailto:acquisti@genoaschool.eu)



**F.U.L.L.G.I.S.**

Fondazione Urban Lab Genoa International School

Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. [+39010811634](tel:+39010811634), [+39010816704](tel:+39010816704) fax [+390108391360](tel:+390108391360)

c.f.e.p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – - [www.fulgis.it](http://www.fulgis.it)

IBAN IT711061750140800001948880 BIC: CRGEITGG108

*Licio Linguistico G. Deledda*

*Deledda International School*

*Istituto Duchessa di Galliera*



**F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School**  
Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. +39010811634, +39010816704 fax +390108391360  
c.f.e.p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380  
e-mail [fulgis@genoaschool.eu](mailto:fulgis@genoaschool.eu) - *posta elettronica certificata (pec): fulgis@legalmail.it*

PROCEDURA DI ACQUISTO INDETTA CON DETERMINA A CONTRARRE N 18\_0275 DEL 05.03.2018

CIG Z1B229B3C3

VERBALE DI COMPARAZIONE DELLE OFFERTE – MOTIVAZIONI DELL’AGGIUDICAZIONE

Addì 9 Marzo 2018, presso gli uffici della FULGIS in Genova, Via Bertani 6 la sottoscritta Gabriella Tedde, in qualità di Dirigente Ufficio Acquisti constata che:

in ossequio ai criteri indicati nella determina n 18\_0275 del 5 Marzo 2018 e del principio di rotazione, sono stati individuati i seguenti soggetti a cui inviare invito a presentare offerta:

1) DOCKS LANTERNA S.P.A.

2) SANGOI & FIGLI S.R.L.

3) S.E.A S.R.L.

- in data 5 Marzo 2018 e successivi aggiornamenti, sono state inviate le email di invito (che si allegano quale parte integrante del presente verbale) ai predetti soggetti;

- entro il termine previsto nella lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

	<b>Sangoi</b>	<b>Docks Lanterna</b>	<b>Sea</b>
Descrizione Prodotto	Prezzo	Prezzo	Prezzo
Intervento urgenza	€ 250,00	€ 350,00	€ 295,00
Programmato – semestrale (a intervento)	€ 250,00	€ 350,00	€ 295,00
Smaltimento liquami a tonnellata	€ 90,00	€ 100,00	€ 170,00

L’Operatore Qui! Group Spa ha presentato quotazione entro i termini richiesti dalla Richiesta d’Offerta relativa alla D.D. n° 18\_0045 del giorno 12 GENNAIO 2018;

---

**Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova**  
**Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda”** paritario D.Lgs. 297/94 art. 363  
Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

**Istituto d’Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera”** paritario D.M. 28/02/2001  
*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,*  
*Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*  
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

**Middle and High School “Deledda International School”** Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all’I.B.O. di Ginevra - iscritta nell’elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108612059)



L'Operatore Sangoi & Figli S.rl. ha presentato quotazione completa ed entro i termini richiesti dalla Richiesta d'Offerta relativa alla D.D. n° 18\_027S del giorno 5 Marzo 2018;

L'Operatore *Docks Lanterna S.rl.* ha presentato quotazione completa ed entro i termini richiesti dalla Richiesta d'Offerta relativa alla D.D. n° 18\_027S del giorno 5 Marzo 2018;

L'Operatore *S.E.A. S.rl.* ha presentato quotazione completa ed entro i termini richiesti dalla Richiesta d'Offerta relativa alla D.D. n° 18\_027S del giorno 5 Marzo 2018;

L'offerta presentata da *Sangoi & Figli S.r.l.* è preferibile atteso che rispetta tutte le caratteristiche tecniche, economiche e commerciali della Richiesta di Offerta relativa alla D.D. n° 18\_027S del giorno 5 Marzo 2018, inoltre presenta il prezzo più basso; tale prezzo appare, peraltro, congruo in rapporto alla qualità dei servizi offerti.

L'offerta presentata dal predetto operatore risponde all'interesse pubblico perseguito indicato nella determina n° D.D. n° 18\_027S del giorno 5 Marzo 2018 e proviene da un soggetto in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre oltre che dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Correttivo Appalti D.Lgs 56/2017.

L'operatore *Sangoi & Figli S.r.l.* in questione ha in passato svolto precedenti rapporti contrattuali con un elevato grado di soddisfazione da parte di FULGIS, consegnando i prodotti puntualmente e fornendo un eccellente servizio nell'ambito della assistenza alla vendita.

All'esito della presente procedura – nella quale l'operatore uscente è stato messo a confronto con altri due concorrenti scelti sulla base del principio di rotazione ed ha presentato offerta migliore – appare

dunque conveniente per FULGIS stipulare il contratto con *Sangoi & Figli S.r.l.*, anche attesa la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore.

L'appalto viene aggiudicato su base annua, dal 16 marzo 2018 al 15 marzo 2019, per un valore presunto di servizi pari a € 2.500,00 al netto d'IVA all'Operatore **Sangoi & Figli S.r.l.** sulla base dell'offerta presentata.

Genova, 23 Gennaio 2018

Il Responsabile del Procedimento  
Dirigente

**Dott.sa Gabriella Tedde**

