



F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School
Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. +39010811634, +39010816704 fax +390108391360
c.f.e p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380
e-mail fulgis@genoaschool.eu - posta elettronica certificata (pec): fulgis@legalmail.it

DETERMINA DI INDIZIONE ACQUISTI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO

DETERMINA DIRIGENZIALE N 17_0505 DEL 03.05.2017

OGGETTO: UFFICIO ACQUISTI – AFFIDAMENTO DIRETTO DI DURATA 12 (DODICI) MESI DEL SERVIZIO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA ED AFFINI NONCHE' LE OPERE, LE PRESTAZIONI, LE FORNITURE ED I SERVIZI ACCESSORI AD ESSI CONNESSI, IL TUTTO PER RENDERE L'ATTIVITÀ DA SVOLGERE FINITA ED ESEGUITA A "REGOLA D'ARTE" PRESSO ISTITUTI COMPRESORIO SCOLASTICO E UFFICI FONDAZIONE – CIG ZE21E6ED00 – SPESA PRESUNTA € 30.000,00

IL DIRIGENTE UFFICIO ACQUISTI

- riscontrata la necessità di un servizio per lavori di manutenzione elettrica e affini, per far fronte alle esigenze didattiche relative all'anno scolastico 2016/2017 e successivi presso gli istituti e gli uffici della Fondazione;
- ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il predetto servizio di per lavori di manutenzione elettrica e affini;
- constatato che il servizio in oggetto rientra nei limiti di valore indicati nel Regolamento FULGIS ed è inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

Middle and High School "Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all'I.B.O. di Ginevra - iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art.

366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108612059)

ritenuto, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto previa indagine di mercato mediante confronto di 3 offerte (o 2 nel caso di forniture e/o servizi con caratteristiche di assoluta specificità tecnica, di difficile reperibilità sul mercato italiano) ;

- ritenuto di individuare i 2 o 3 soggetti a cui richiedere di presentare offerta secondo il seguente criterio:

- saranno invitati i primi 3 soggetti presenti nella lista dell'albo fornitori di FULGIS (per la categoria merceologica in oggetto) che – in ossequio al principio di rotazione – non siano stati invitati a presentare offerte nelle precedenti procedure o, in mancanza di ulteriori nominativi nell'albo fornitori FULGIS, soggetti individuati con ricerca all'interno del Mercato della Pubblica Amministrazione (ME.PA. Acquisti in Rete PA);

- precisato che:

* con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di consentire l'attività didattica dell'anno scolastico 2016/17 e successivi;

* il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza email come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

* le caratteristiche del servizio sono:

- | | |
|------------------------|------------|
| 1) Capitolato Speciale | Allegato 1 |
| 2) Elenco Lavori | Allegato 2 |

* la comparazione delle offerte viene effettuata con l'utilizzo del **criterio del prezzo più basso**;

- considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;

DETERMINA

1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, il confronto tra le offerte di 2 o 3 operatori per il servizio, mediante affidamento diretto, di **lavori di manutenzione elettrica e affini**;

2) di utilizzare per il confronto delle offerte il criterio del **prezzo più basso**;

3) di individuare le seguenti clausole negoziali essenziali:

- I. caratteristiche del servizio:
vd. Capitolato Speciale Allegato 1
vd. Elenco Lavori Allegato 2
- II. tempistiche di presentazione Offerte:
10 (dieci) giorni lavorativi dalla invio della richiesta di Offerta
- III. tempistiche di esecuzione servizio:
come definito negli Ordini di Servizio specifici
- IV. sede di esecuzione del servizio:
Liceo Linguistico Deledda Via Bertani, 6 – 16125 Genova
Palestra Umberto I Via Bertani, 7 – 16125 Genova
Istituto Duchessa di Galliera C.so Mentana, 27 – 16128 Genova
Deledda International School C.so Mentana, 27 – 16128 Genova
- V. termini e modalità di pagamento:
Bonifico Bancario 30 gg. d.f. fine mese
(o altresì diversamente concordato in fase di accettazione offerta degli Ordini di Servizio specifici)
La fatturazione andrà emessa solo a lavori completati a “regola d’arte” .

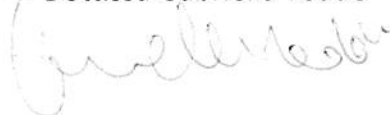
4) di stimare il valore dell'appalto in € **30.000,00** Iva esclusa;

- 5) di demandare l'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei criteri indicati nelle premesse, agli Assistenti Amministrativi Ufficio Acquisti, che dovranno redigere apposito verbale, firmato dal Dirigente Ufficio Acquisti per presa visione;
- 6) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte ad apposita email di invito;
- 7) di demandare l'esame delle offerte agli Assistenti Amministrativi Ufficio Acquisti, che dovranno redigere apposita scheda di valutazione per comparazione delle offerte;
- 8) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nel sito internet www.fulgis.it nella sezione amministrazione trasparente;
- 9) di dare atto che l'esito dell'affidamento e la relativa motivazione verranno rese note mediante pubblicazione sul predetto sito con cadenza mensile;
- 10) di dare atto che tale affidamento sarà presente, aggiornato in tempo reale, nella sezione Bandi e Appalti della Sezione Trasparenza del sito www.fulgis.it, in versione consultabile in chiaro attraverso link al portale INFOAPPALTI.

Genova, 3 Maggio 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente

Dott.ssa Gabriella Tedde





F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School
Via Bertani, 6 16125 Genova tel. +39010811634 +39010816704 fax +390108391360
c.f.e p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380
e-mail fulgis@genoaschool.eu - posta elettronica certificata (pec): fulgis@legalmail.it

D.D. 17_050S 03.05.2017 CIG ZE21E6ED00

Allegato 1.
CAPITOLATO SPECIALE
dell’Affidamento Diretto della durata di 12 mesi per il servizio di manutenzione elettrica ed affini presso Istituti Comprensorio Scolastico ed Uffici Fondazione.

Premessa

Il presente documento contiene le clausole per la conclusione di un Accordo ad un unico operatore economico, sul quale basare l’aggiudicazione di Ordini di Servizio specifici riguardanti l’esecuzione di lavori di manutenzione entro i limiti delle condizioni fissate nel medesimo Accordo.

I. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO

Art. 1. Oggetto dell’Affidamento Diretto

L’oggetto dell’Affidamento Diretto (di seguito Accordo) comprende i lavori di manutenzione di tipo elettrica ed affini nonché le opere, le prestazioni, le forniture ed i servizi accessori ad essi connessi, il tutto per rendere l’attività da svolgere finita ed eseguita a “regola d’arte”. L’Accordo ha quindi la finalità di regolamentare gli Ordini di Servizio specifici che verranno assegnati all’operatore economico aggiudicatario durante il periodo di durata del medesimo Accordo e che saranno volti all’esecuzione di singoli interventi di manutenzione. Pertanto, con la presente procedura, la Fondazione Urban Lab Genoa International School (di seguito FULGIS) intende regolamentare gli affidamenti di Ordini di Servizio specifici concernenti l’esecuzione di lavori di manutenzione e di tutte quelle opere e provviste emergenti ed occorrenti che nel tempo (della durata dell’Accordo) dovessero rendersi necessarie per garantire l’efficienza funzionale (dal punto di vista elettrico) degli impianti elettrici degli edifici di proprietà o concessi in uso a vario titolo alla FULGIS. Per forniture e servizi accessori da includere sono da intendersi anche il noleggio dei mezzi di cantiere e delle attrezzature necessarie all’esecuzione delle attività previste in ogni contratto specifico nonché le strutture per il ricovero per tali mezzi ed attrezzature.

L’Accordo ha per oggetto le regole generali di intesa tra la FULGIS e l’Operatore Economico-Impresa in base alle quali si procederà a stipulare specifici Ordini di Servizio relativi ad interventi manutentivi connotati da serialità e caratteristiche esecutive standardizzate.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda” paritario D.Lgs. 297/94 art. 363
Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)
Istituto d’Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera” paritario D.M. 28/02/2001
*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,
Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)
“Deledda International School” Scuola Straniera operante in Italia affiliata all’I.B.O. di Ginevra
iscritta nell’elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

In particolare all'interno del presente Capitolato sono contenute la durata dell'Accordo, le regole relative alla procedura di aggiudicazione degli Ordini di Servizio specifici e le tipologie di prestazione previste;

Art. 2 Durata dell'Accordo

L'Accordo che verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario della presente procedura ha una durata temporale di mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data di stipula del medesimo Accordo durata che potrà essere prorogata per ulteriori 6 (sei) mesi, con comunicazione scritta all'Operatore Economico.

Per durata dell'Accordo si intende il periodo entro il quale la FULGIS può aggiudicare il singolo ordine di servizio. L'Accordo potrà invece risolversi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito dell'esaurimento della somma economica stabilita come quantitativo massimo del medesimo Accordo. Tale condizione si potrà raggiungere in seguito alla stipula di tanti singoli contratti specifici il cui totale equivale all'intero importo fissato nell'Accordo.

Art. 3 Quantitativo Massimo e valore stimato dell'Accordo

Il quantitativo massimo relativo all'Accordo, rappresentativo della sommatoria del quantitativo presunto degli Ordini di Servizio specifici che presumibilmente verranno stipulati nei dodici mesi in virtù dell'Accordo medesimo è di totali euro 30.000,00 (Trentamila/00) IVA di legge esclusa.

II. ORDINI DI SERVIZIO BASATI SULL'ACCORDO

Art. 4 Procedura per l'Aggiudicazione degli ordini specifici

La FULGIS, trattandosi di un Affidamento Diretto assegnato ad un singolo operatore economico, a fronte di una o più richieste di interventi manutentivi, aggiudicherà tramite proprio rappresentante incaricato (es. R.U.P., D.L,), ciascun ordine specifico ponendo in essere le seguenti attività:

- a) Preliminarmente, la FULGIS procederà alla definizione dell'oggetto del singolo ordine di servizio (indicazione della tipologia del lavoro manutentivo da eseguire, opere e servizi accessori ad esse connessi da fornire) in ragione di quanto stabilito nell'Accordo;
- b) Successivamente, la FULGIS provvederà alla richiesta d'offerta relativa all'intervento da eseguire che dovrà rispettare i termini e le condizioni (fisse o da fissare) previste nell'Accordo;
- c) Con la ricezione dell'offerta, a seguito della valutazione della stessa, la FULGIS procederà ad emettere un ordine di servizio in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra

iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

Art.5 Oggetto degli Ordini di Servizio specifici

Oggetto dell'ordine di servizio specifico basato sull'Accordo potrà essere, in ragione di quanto specificato dalla FULGIS nella richiesta d'offerta, quanto nel seguito indicato:

Opere di riparazione, di rinnovamento e di sostituzione delle finiture delle costruzioni e quelle necessarie a mantenerle in efficienza senza modificarne le caratteristiche dimensionali e/o comunque in generale opere di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli edifici in uso alla FULGIS che risultano necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti elettrici esistenti negli edifici stessi. Per "integrazione dell'impianto esistente" si intende compreso l'ammodernamento dell'impianto esistente e l'aggiunta di componenti tecnologici volto anche a migliorare l'impianto dal punto di vista del risparmio energetico, compresa la realizzazione di nuovi impianti precedentemente non presenti.

Art. 6 Sicurezza nell'esecuzione degli Ordini di Servizio specifici

(D.Lgs n.81 del 9 Aprile 2008 così come modificato dal D. Lgs. n. 106/09)

In ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 81/08 e ss. mm. ii., In generale, trattandosi di interventi di manutenzione l'Aggiudicatario è tenuto ad osservare tutte le norme vigenti sulla prevenzione infortuni e igiene nei luoghi di lavoro, ed a fornire ogni certificazione e documentazione in merito nel caso che queste vengano espressamente richieste dalla FULGIS.

Quest'ultimo garantisce inoltre che il personale, nell'eseguire i lavori di manutenzione di cui al presente capitolato, abbia ricevuto un'adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri dell'attività, nonché un'adeguata formazione sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente.

L'Aggiudicatario garantisce pertanto che il personale che esegue i lavori di manutenzione venga dotato, in relazione alla tipologia delle attività da svolgere, di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi (ad es. elmetti, cinture, guanti, occhiali di sicurezza, ecc.).

Art. 7 Ordine di Servizio Specifico

Nell'Ordine di Servizio specifico che, verrà stipulato con l'Aggiudicatario, la FULGIS si atterrà alle condizioni generali inerenti l'Accordo, comprese quelle contenute all'interno del presente Capitolato Speciale e dei suoi allegati.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

III. REGOLE GENERALI RIGUARDANTI GLI ORDINI DI SERVIZIO SPECIFICI BASATI SULL'ACCORDO

Art. 8 Documenti che fanno parte dell'Accordo

1. Fanno parte integrante e sostanziale dell'Accordo:
 - a) Il presente Capitolato Speciale
 - b) L'elenco Lavori
2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici

Art. 9 Disposizioni particolari riguardanti l'accordo

La sottoscrizione del presente Capitolato Speciale equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'Accordo.

Art. 10 Successione e Fallimento dell'Aggiudicatario

In caso di morte dell'Aggiudicatario, se persona fisica, la FULGIS potrà risolvere il contratto od accordare agli eredi la continuazione.

Art. 11 Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione

1. Prescrizioni Tecniche

Prescrizioni generali

L'Aggiudicatario è tenuto ad eseguire tutti i lavori secondo la documentazione di progetto (se esistente), altrimenti secondo gli accordi tecnici intercorsi con la FULGIS.

In particolare, ove non sia diversamente precisato nell'Ordine, deve eseguire i lavori in conformità alle specifiche di montaggio, agli schemi delle installazioni tipiche ad esse allegate ed alle disposizioni impartite dalla FULGIS.

L'Aggiudicatario deve eseguire i lavori in accordo alle norme della buona tecnica e della legislazione vigente.

Prescrizioni particolari

L'Aggiudicatario deve tenere in particolare considerazione le seguenti prescrizioni:

- per il montaggio di cassette di derivazione, raccorderia, tubi portacavi, scatole e raccordi in genere, forniti o non dall'Aggiudicatario, devono essere prese idonee misure atte a

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

preservare il materiale dalla corrosione da agenti ambientali e/o dal danneggiamento meccanico;

- di norma i conduttori ed i cavi elettrici sono forniti in pezzatura unica e non richiedono giunzioni; qualora queste si rendessero indispensabili per il montaggio, devono essere seguite le indicazioni di progetto e/o gli accordi con la FULGIS;
- i conduttori e/o i cavi non collegati devono essere protetti in modo adeguato per la conservazione delle caratteristiche originarie degli stessi;
- gli staffaggi, supporti, ecc. relativi all'impianto elettrico non devono essere ancorati alle tubazioni di processo, salvo eventuali eccezioni previste dal progetto;
- gli staffaggi delle tubazioni portacavi devono procedere di pari passo col montaggio delle tubazioni stesse, onde rendere definitivo il lavoro di posa.

2. Esecuzione Lavori

2.1 Salvo quanto diversamente previsto dall'ordine di servizio specifico, sono di competenza dell'Aggiudicatario i seguenti lavori:

- il montaggio degli impianti ed apparecchiature elettriche di forza
- motrice, di illuminazione, di servizio;
- la messa a terra delle apparecchiature;
- l'esecuzione dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche (se richiesto) esterno ed interno;
- la posa dei cavi B.T. e le relative vie cavi;
- l'esecuzione di tutti i collegamenti elettrici ed elettromeccanici, necessari per rendere l'impianto completo secondo l'ordine;
- la posa dei cavi di interconnessione tra impianto elettrico ed impianto di strumentazione, nonché l'esecuzione degli allacciamenti degli stessi alle morsettiere di interscambio (lato elettrico);
- l'esecuzione di piccole opere d'assistenza muraria (tracce, fori, fissaggio staffe, piccoli basamenti, ecc.) su opere in laterizio o calcestruzzo.

2.2 Oneri a carico dell'Aggiudicatario in aggiunta a quanto previsto salvo diversa pattuizione contrattuale

- Sono a carico dell'Aggiudicatario i seguenti oneri:
- fornitura dei materiali di consumo;
- fornitura e posa degli accessori di montaggio, salvo quanto espressamente escluso nell'ordine;
- eventuale marcatura dei cavi, dei conduttori singoli, come richiesto mediante segnacavi, segnafili, targhette, compresa la fornitura delle targhette del tipo approvato dalla FULGIS;

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

- esecuzione dei fori necessari per il fissaggio ed attraversamento di strutture in muratura e/o metalliche per tutto ciò che riguarda l'impianto elettrico;
- rimozione delle protezioni provvisorie delle apparecchiature, compresi eventuali fermi per il trasporto;
- rimozione di elementi di grigliati, di lamiere striate o di tessere dei pavimenti rimovibili ed il loro successivo ripristino;
- esecuzione di piccole opere connesse con l'installazione dell'impianto elettrico secondo quanto previsto nell'ordine;
- pulizia dei cavidotti, dei cunicoli e delle canale da eventuali detriti o altro, prima della posa dei cavi;
- messa a disposizione di tutte le attrezzature necessarie per il montaggio dell'impianto elettrico;
- versamento nelle apposite aree di raccolta delle bobine portacavi vuote e degli imballi in genere.

3. Materiali di Fornitura

I materiali di fornitura dell'Aggiudicatario devono rispondere alle specifiche della FULGIS ed alle norme vigenti per il tipo di impianto da realizzare; dovranno essere muniti di marchio di qualità, certificazioni e bollettini di collaudo, ove previsto, ed essere approvvigionati presso i fornitori in regola con le Leggi vigenti.

In ogni caso i materiali proposti dall'Aggiudicatario dovranno essere preventivamente approvati dalla FULGIS prima del loro impiego.

I materiali devono essere forniti secondo tipologia e quantità richieste, a piè d'opera e pronti per l'impiego.

Per le norme di accettazione vale quanto prescritto dalle specifiche tecniche contrattuali e dalle richieste avanzate dalla FULGIS in corso d'opera.

In generale, nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'accordo, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel presente Capitolato Speciale .

Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applicano le normative vigenti sul tema.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

L'Aggiudicatario, sia per sé che per i propri fornitori, deve garantire che i materiali da costruzione utilizzati e l'esecuzione delle opere siano conformi alla normativa vigente sul tema.

Art. 12 I Pagamenti

I pagamenti inerenti le opere contrattualizzate verranno effettuati in seguito all'ultimazione dei lavori relativi a ciascun Ordine di Servizio specifico stipulato secondo le condizioni dell'Accordo.

L'attività di manutenzione sarà quindi compensata "a corpo", sulla base delle prestazioni effettivamente erogate valutate in conformità al presente capitolato e all'Elenco Lavori (Allegato 2)

Il termine di pagamento dal ricevimento della fattura sarà di 30 gg. fine mese a mezzo Bonifico Bancario (o altresì diversamente concordato in fase di accettazione offerta degli Ordini di Servizio specifici).

Art. 13 Iscrizione all'Albo Fornitori FULGIS e Tracciabilità dei Flussi Finanziari nelle Commesse Pubbliche

L'Operatore Aggiudicatario, se non ancora presente, produrrà la documentazione richiesta, scaricabile dal sito della FULGIS all'indirizzo www.fulgis.it, per l'iscrizione all'Albo Fornitori e per la comunicazione dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art.3 del d.lgs. n.136/2006 e s.m.i. sui quali effettuare i pagamenti.

In particolare, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare per ciascuna transazione posta in essere in relazione all'Accordo il codice identificativo gara (CIG) di seguito riportato.

CIG ZE21E6ED00

L'Operatore Aggiudicatario assumerà tutte gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e s.m.i.;

Art. 14 Modalità di stipula degli Ordini di Servizio specifici

Gli ordini basati sull' Accordo concluso sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate dal presente Capitolato e dall'Elenco Lavori (Allegato 2).

In tal caso l'Accordo presuppone che gli specifici ordini vengano stipulati interamente "a corpo" ai sensi della normativa vigente nel Codice dei contratti.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

Per l'aggiudicazione di tali ordini, la FULGIS consulta per iscritto l'operatore economico aggiudicatario, chiedendogli di completare o stilare, se necessario, la sua offerta in merito alle attività da svolgersi ed oggetto dell'ordine di servizio; l'offerta dovrà rispettare le condizioni economiche stabilite nell'Accordo.

L'Offerta presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, basata sull'Elenco Lavori (Allegato 2) si intende pertanto da applicare all'intero importo (costituente l'ammontare dell'Affidamento) ed a tutti i prezzi unitari desumibili da applicare alle singole quantità eseguite all'interno degli Ordini di Servizio specifici.

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate.

IV. NORME FINALI

Art. 15 Oneri e obblighi a carico dell'Aggiudicatario

Sono a carico dell'Aggiudicatario gli oneri di cui alla normativa vigente, al presente Capitolato ed in specifico a quanto riportato nell'Art. 11.

Art. 16 Penali

All'Aggiudicatario dell'Accordo in caso di inadempienza accertata durante l'esecuzione del singolo Ordine di Servizio specifico si applicherà una penale pari all'5 per cento dell'importo di ciascun Ordine di Servizio specifico per le seguenti ipotesi di inadempienza:

- per mancato rispetto delle clausole e delle specifiche condizioni di contratto concernenti le opere da realizzare;
- per mancata disponibilità di operai specializzati e qualificati in relazione alla necessità dell'opera;
- per ritardo nell'ultimazione dei lavori dove non è richiesta la somma urgenza o l'urgenza di esecuzione ;
- per mancato rispetto della data di avvio delle opere ove espressamente richiesto nell'Ordine di Servizio specifico;

Verranno invece applicate le seguenti penali connesse alle tempistiche di esecuzione degli interventi:

- nel caso di pronto intervento, qualora l'Aggiudicatario, non appena ricevuto l'ordine dalla FULGIS e senza aspettare la regolarizzazione con un Ordine di Servizio specifico, non intervenga entro un'ora dalla comunicazione od ordine impartito dalla FULGIS, verrà applicata una penale di € 50,00/h conteggiata a partire dall'ora successiva al ricevimento della comunicazione;
- nel caso in cui l'Aggiudicatario sospendesse i lavori senza un giustificato motivo tecnico e senza le dovute autorizzazioni da parte della FULGIS è soggetto ad una penale pari all'2 per cento dell'importo di ciascun Ordine di Servizio specifico per ogni giorno di sospensione o di ritardo dovuto ai suddetti motivi.

Art. 17 Risoluzione dell'Accordo e degli Ordini di Servizio specifici.

La FULGIS ha facoltà di risolvere l'Accordo ed gli Ordini di Servizio specifici nei casi di seguito specificati:

Risoluzione dell'Accordo:

- a) concordato preventivo senza continuità aziendale, fallimento, liquidazione, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento intervenuti a carico dell'Aggiudicatario;
- b) provvedimento definitivo, a carico dell'Aggiudicatario, di applicazione di una misura di prevenzione di cui all'articolo 6, del D.Lgs. 159/2011, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per reati di usura, riciclaggio, nonché per frodi nei riguardi della FULGIS, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, servizi o forniture;
- c) nel caso in cui, durante la vigenza dell'Accordo, si dimostri che in fase di gara siano state rese false dichiarazioni;
- d) cessione, da parte dell'Aggiudicatario, dell'Accordo o di singoli Ordini di Servizio specifici;
- e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione degli interventi di manutenzione;
- f) inadempienza accertata, da parte dell'Aggiudicatario, alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'Art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii.;
- g) grave inadempienza, da parte dell'Aggiudicatario, alla norme e disposizioni in materia di sicurezza nell'esecuzione delle attività previste dagli Ordini di Servizio specifici;
- h) risoluzione di n. 2 (due) Ordini di Servizio specifici: nel caso in cui intervengano due risoluzioni, per qualsiasi ragione indicata nel presente capitolato, che determina la risoluzione stessa di due specifici Ordini, FULGIS procederà alla risoluzione dell'Accordo medesimo e di tutti gli Ordini di Servizio in essere riferiti allo stesso Accordo, ritenendo l'Aggiudicatario responsabile dei danni

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

derivanti dalle suddette inadempienze e dalla mancata esecuzione degli ulteriori contratti specifici stipulati tramite l'Accordo ed in corso d'opera;

- i) mancato rispetto negli Ordini di Servizio specifici dei termini e delle condizioni economiche che determinarono l'aggiudicazione dell'Accordo;
- j) in tutti gli altri casi espressamente previsti nel testo del presente Capitolato, anche se non richiamati nel presente Articolo

Risoluzione dei contratti specifici:

- a) inadempimento alle disposizioni della FULGIS riguardo ai tempi di esecuzione dell'Ordine di Servizio;
- b) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto specifico o violazione di norme sostanziali che disciplinano il subappalto;
- c) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- d) mancata rispondenza dei beni forniti alle specifiche ed allo scopo del lavoro oggetto del singolo contratto;
- e) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali o dell'A.S.L., oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all'articolo 51 del Decreto Legislativo n. 81/2008

La risoluzione dell'Accordo e dei singoli Ordini di Servizio specifici, nei casi succitati, sarà comunicata all'Aggiudicatario a mezzo di lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento o PEC ed avrà effetto, senza obbligo preventivo di diffida da parte di FULGIS, a far data dal ricevimento della stessa. Eventuali inadempienze non esplicitamente indicate fra quelle in elenco, ma tali da compromettere il rispetto dei contenuti dell'Accordo o ritenute rilevanti per la specificità dei lavori relativi ai singoli Ordini di Servizio, saranno contestate all'Aggiudicatario dal RUP con comunicazione scritta, inoltrata a mezzo raccomandata A.R., o PEC. Nella contestazione è prefissato un termine congruo entro il quale l'Aggiudicatario deve sanare l'inadempienza o presentare le proprie osservazioni giustificative. Decorso il suddetto termine senza che l'inadempimento sia sanato, o qualora la FULGIS non ritenga accoglibili le eventuali giustificazioni addotte, si procede alla risoluzione dell'Accordo o del singolo Ordine di Servizio. In caso di risoluzione dell'Accordo, la FULGIS si riserva la facoltà di interpellare gli altri concorrenti alla gara al fine di stipulare un nuovo Accordo alle medesime condizioni economiche già proposte dall'Aggiudicatario. Nei casi di risoluzione dell'Ordine di Servizio specifico o di esecuzione di ufficio, come pure in caso di fallimento dell'Aggiudicatario, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti secondo la normativa vigente e ponendo a carico dell'Aggiudicatario inadempiente gli eventuali maggiori oneri e/o danni derivanti. La comunicazione della decisione assunta dalla FULGIS è fatta all'Aggiudicatario nella forma della raccomandata con Avviso di Ricevimento o con PEC, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra

iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

l'accertamento dello stato di consistenza degli interventi di manutenzione. In relazione a quanto sopra, alla data comunicata dalla FULGIS si fa luogo, in contraddittorio fra la FULGIS e l'Aggiudicatario o suo rappresentante oppure, in mancanza di questi, alla presenza di due testimoni, alla redazione dello stato di consistenza degli interventi di manutenzione, all'inventario dei materiali, delle attrezzature e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere, nonché, nel caso di esecuzione d'ufficio, all'accertamento di quali di tali materiali, attrezzature e mezzi d'opera debbano essere mantenuti a disposizione della FULGIS per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo.

La risoluzione dell'Accordo legittima anche la risoluzione dei singoli Ordini di Servizio specifici in corso stipulati sino alla data in cui si verifica la risoluzione dell'Accordo medesimo.

Art. 18 Definizione delle controversie

In caso di persistente disaccordo anche parziale, tutte le controversie saranno deferite al Tribunale di Genova.

Art. 19 Imposte

Gli Ordini di Servizio e più in generale l'ammontare stabilito nell'Accordo è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Capitolato si intendono I.V.A. esclusa.

V. SPECIFICHE TECNICHE DEGLI INTERVENTI

Art. 20 Descrizione della tipologia dei possibili interventi manutentivi

In generale le attività di manutenzione di tipo elettrico ed affine che potranno essere oggetto di singoli Ordini di Servizio specifici stipulati durante il periodo contrattuale di durata dell'Accordo dovranno svolgersi secondo le modalità che dipendono dalla tempistica connessa alla tipologia dell'intervento manutentivo richiesto. Infatti, in funzione dell'urgenza di un'attività manutentiva, la FULGIS potrà richiedere all'Aggiudicatario l'esecuzione delle seguenti tipologie di intervento:

Manutenzione urgente su chiamata per guasto o manutenzione correttiva

Tale tipologia di manutenzione è quella relativa agli interventi da effettuare immediatamente a seguito di un guasto o mal funzionamento verificatosi presso le strutture in uso alla FULGIS: da tale tipologia di intervento potrebbero infatti scaturire, a seconda dell'urgenza richiesta, un pronto intervento da eseguirsi entro un' ora dalla chiamata oppure un intervento a breve termine da eseguirsi entro le 24 ore come meglio descritto nel seguito.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra
iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

Risulta evidente che per entrambe le suddette tipologie di intervento (di somma urgenza ed urgenti), come già accennato in precedenza, le attività verranno contabilizzate a consuntivo e regolarizzate mediante la stesura di un Ordine di Servizio specifico stipulato successivamente all'esecuzione delle opere, secondo le condizioni ed i dettami previsti dall'Accordo.

Per maggior chiarezza si descrivono qui di seguito i lavori classificabili in pronto intervento o di somma urgenza e quelli urgenti o da eseguire nel breve termine.

Lavori di pronto intervento o di somma urgenza

Sono considerati lavori di pronto intervento tutte quelle opere di manutenzione che si rendono necessarie in ragione di eventi non prevedibili e che, per la loro natura e per eliminare rischi connessi con la sicurezza, sono da eseguire immediatamente. Rientrano in tale categoria le opere di riparazione che richiedono l'intervento entro l'ora successiva alla richiesta trasmessa all'Aggiudicatario (anche in orari extra lavorativi: serali- notturni- pre-festivi e festivi).

L'intervento, in tal caso, dovrà prevedere la messa in sicurezza della zona di lavoro, ogni altra operazione atta ad evitare ulteriori danni e tutto quanto possibile per evitare l'interruzione dei servizi erogati all'interno della FULGIS, anche mediante operazioni risolutive provvisorie. Le successive attività dovranno essere comunque concordate ed autorizzate tramite la FULGIS e ricadranno nella tipologia dei lavori definiti da eseguirsi nel breve termine.

Nei casi di somma urgenza, sarà l'Aggiudicatario con la propria organizzazione che dovrà garantire, nel caso richiesto, la gestione simultanea di più interventi dove per "organizzazione" si intende la capacità dell'Aggiudicatario di eseguire con mano d'opera, mezzi, materiali e quanto altro necessario, l'esecuzione contemporanea di più opere, nei tempi prefissati dalla FULGIS, come meglio specificato all'interno del presente Capitolato.

L'Aggiudicatario sarà ritenuto pertanto responsabile per ogni danno derivante a FULGIS per la mancata tempestività degli interventi, per la mancanza di messa in sicurezza o per negligenza nell'adottare provvedimenti per evitare ulteriori danni rispetto a quelli presenti al momento dell'intervento.

Resta ben inteso che la coincidenza di uno o più interventi da eseguire in nessun modo giustifica eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori ordinati dalla FULGIS. L'Aggiudicatario, in tutti casi di emergenza ravvisati dalla FULGIS, dovrà garantire, anche mediante un presidio continuo, l'intervento in orario notturno o nei giorni festivi, al fine di poter ripristinare sempre e comunque le condizioni di

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

sicurezza evitando l'interruzione dei servizi e l'interruzione del normale svolgimento delle attività universitarie.

Lavori da eseguirsi nel breve termine o urgenti

Sono classificati lavori a breve termine o urgenti quelle opere di manutenzione che richiedono l'intervento sul posto e la chiusura delle operazioni necessarie al massimo entro le 24 ore successive a decorrere dalla comunicazione di richiesta da parte della FULGIS.

Nel caso in cui l'esecuzione dell'attività manutentiva nelle 24 ore preveda delle soluzioni temporanee e non risolutive e la risoluzione definitiva del problema richieda interventi complessi o l'allestimento di un cantiere, gli interventi successivi a quelli urgenti ricadranno nei lavori di manutenzione da eseguirsi all'interno di un altro contratto specifico stipulato in seguito alla stesura di un'offerta.

Non sembra superfluo ribadire che è piena ed esclusiva facoltà della FULGIS stabilire se un'opera di manutenzione ha o meno i requisiti dell'intervento di somma urgenza od urgenza e pertanto da eseguire immediatamente.

Gli altri due tipi di manutenzione potenzialmente richiedibili all'Aggiudicatario dell'Accordo sono la manutenzione programmata e la manutenzione predittiva : fanno parte di queste tipologie di manutenzione tutti quei lavori a medio e lungo termine la cui esecuzione avverrà solo in seguito ad una specifica stipula di contratto all'interno dell'Accordo richiamante le condizioni del medesimo accordo.

Manutenzione programmata o preventiva

La manutenzione programmata o preventiva rappresenta la manutenzione più comunemente applicata per ridurre la manutenzione su guasto. Questa tipologia di manutenzione potrà essere richiesta da FULGIS nel caso in cui l'intervento manutentivo si renda necessario ma non è urgente e quindi può essere pianificato con l'operatore economico Aggiudicatario.

Manutenzione predittiva e/o migliorativa

Tali tipologie di manutenzione verranno espletate nei seguenti casi:

- a) si è a conoscenza dello stato o ciclo di funzionamento dell'elemento o manufatto da mantenere per cui si può deciderne la manutenzione o la sostituzione dello stesso;
- b) il grado di ripetibilità di un certo guasto sullo stesso elemento da mantenere risulta elevato per cui si è nelle condizioni tecnico-economiche in cui occorre effettuare un intervento migliorativo volto a ridurre od eliminare la percentuale di accadimento del guasto.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363
Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)
Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001
*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,
Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)
"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra
iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)



F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School
Via Bertani, 6 16125 Genova tel. +39010811634 +39010816704 fax +390108391360
c.f.e p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380
e-mail fulgis@genoaschool.eu - posta elettronica certificata (pec): fulgis@legalmail.it

D.D. 17_0505 03.05.2017 CIG ZE21E6ED00

Allegato 2. ELENCO LAVORI

dell’Affidamento Diretto della durata di 12 mesi per il servizio di manutenzione elettrica ed affini presso Istituti Comprensorio Scolastico ed Uffici Fondazione.

Premessa

Il seguente elenco di lavori elettrici è riferito agli ordini che l’Amministrazione scrivente stipula con l’Operatore Economico affidatario del servizio per lavori di manutenzione elettrica ed affini nonché le opere, le prestazioni, le forniture ed i servizi accessori ad essi connessi, il tutto per rendere l’attività da svolgere finita ed eseguita a “regola d’arte”.

L’Ordine di Servizio specifico definisce, di volta in volta, quali parti dell’elenco vengono utilizzate.

Qualora tra i prezzi di cui al presente Elenco Lavorazioni non siano previsti prezzi e/o descrizioni degli interventi per i lavori oggetto di Ordini di Servizio Specifici, si procede alla formazione di nuovi prezzi, mediante offerta da parte dell’Aggiudicatario e accettazione dell’Offerta da parte della FULGIS sulla base di quanto esplicitato nel presente documento in via esemplificativa ma non limitativa.

Termini Tecnici

Accessori di montaggio

Tutti i materiali minuti connaturati col tipo di installazione e necessari per l’esecuzione dei lavori a regola d’arte.

A titolo esemplificativo, ma non limitativo, si considerano accessori di montaggio:

- per la posa di tubi portacavi, passerelle, apparecchi e per la posa dei cavi
 - viti, dadi, controdadi, rondelle di qualsiasi tipo, bulloni, tiranti, graffette di qualsiasi tipo, morsetti fissacavo di qualsiasi tipo, fascette metalliche o in materiale plastico, collari, cavallotti, staffe, tasselli di qualsiasi tipo, targhette, segnacavi, testacanne, chiodi a sparo, selle e distanziatori per la posa di tubi portacavi entro scavi predisposti;
- per la confezione di terminali o per l’esecuzione di allacciamenti elettrici
 - segnafili, targhette, segnacavi, capicorda a compressione, a saldare o di qualsiasi altro tipo, morsetti concentrici, canotti terminali, tubetti isolanti flessibili, trecciole flessibili per la messa a terra delle armature, staffe o morsetti per il

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda” paritario D.Lgs. 297/94 art. 363
Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)
Istituto d’Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera” paritario D.M. 28/02/2001
*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,
Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)
“Deledda International School” Scuola Straniera operante in Italia affiliata all’I.B.O. di Ginevra
iscritta nell’elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366
Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

fissaggio dei cavi o dei tubi all'ingresso dei terminali o per il fissaggio degli stessi terminali e la chiusura delle teste dopo il taglio dei cavi.

Allacciamento

Giunzione di conduttore per segnale od alimentazione elettrica ad un attacco o morsettiera facenti capo ad un apparecchio, quadro, scatola, cassetta, ecc.

Giunzione di tubo portacavi ad un attacco facente capo ad un apparecchio, quadro, scatola, cassetta, batteria, ecc.

Appoggio artificiale

S'intende quell'opera d'arte necessaria per appoggiare l'impianto quando non esiste l'appoggio naturale o, se esistente, non ritenuto idoneo dall'Amministrazione, escluso quanto definito come supporto.

Esempi: portali, tralici, pipe-racks, strutture complesse calcolate, ecc.

Appoggio naturale

S'intende un'opera o una superficie orizzontale o verticale su cui possono essere fissate parti di impianto, a qualsiasi livello o elevazione, senza interposizione di opere accessorie.

Esempi: terreni livellati, superfici in muratura o in calcestruzzo semplice od armato, strutture prefabbricate di qualsiasi tipo, strutture metalliche, superfici metalliche, pareti, soffitti, piani di calpestio, ecc.

Cablaggio

Posa entro canaletta o altro supporto di un conduttore o di cavo unipolare all'interno di un quadro o apparecchiatura elettrica, con relativi allacciamenti delle due estremità ai morsetti o viti di sbarre, secondo lo schema.

Canaletta portacavi

Elementi prefabbricati in materiale vario, completi di elementi di chiusura, generalmente posati in terreno, murature, o altra superficie piana e/o verticale.

- Supporti portacavi in plastica (di vario genere e conformazione), con elemento di chiusura, generalmente installati a parete o nei quadri.
- Elementi in lamiera forata, zincata con elementi di chiusura.

Connessione

Giunzione fra due o più conduttori mediante saldatura, connettori a compressione o morsetti volanti isolati o a saldare, con qualsiasi tipo di materiale d'apporto, compreso il ripristino dell'isolamento con materiale idoneo.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

Fissaggio

Opera accessoria che fissa lo strumento, cavo, apparecchiatura, cassetta, quadro elet., tubo, passerella, ecc. ad un supporto o ad un appoggio in modo da rendere l'impianto stabilmente e solidamente fissato.

A titolo esemplificativo, ma non limitativo: staffe, collari, inserti, tasselli, ecc.

Materiali di consumo

Tutto ciò che è necessario per l'esecuzione dell'opera e che non si ritrova a lavoro ultimato o si ritrova trasformato.

A titolo esemplificativo, ma non limitativo, si considerano materiali di consumo:

- ossigeno, acetilene, gas liquido, materiali di apporto in genere (elettrodi, stagno, paste disossidanti per l'esecuzione di saldature, ecc.), miscela per raccordi di bloccaggio, stoppa, nastro di teflon, pasta al teflon sigillante, cartucce per chiodi a sparo, talco, stracci, spago, grasso grafitato, grasso al silicone, mastici di qualsiasi tipo, nastri di gomma, di para, di neoprene, autovulcanizzanti, sterlingati, nastri scotch, nastri e tubetti isolanti di qualsiasi tipo.

Passerella portacavi

Struttura atta al sostegno e/o fissaggio dei cavi.

Le passerelle portacavi possono essere:

- prefabbricate o non, costruite in normali profilati zincati, verniciati o non, saldati e/o imbullonati; costruite in lamiera forata o non, o profilati di lamiera zincata, verniciata o non, saldati e/o imbullonati;
- in materiale plastico rinforzato, in resina, vetroresina, ecc.

Il termine di passerella posata in verticale o in orizzontale o di taglio è riferito alla posizione del piano di appoggio dei cavi.

Posa in opera a qualsiasi livello

Installazione di parti di impianto a qualsiasi quota, rispetto al terreno e/o al piano di appoggio utilizzabile.

Recupero a qualsiasi livello

Smontaggio di materiali, apparecchiature e di parti di impianto a qualsiasi quota, rispetto al terreno e/o al piano di appoggio utilizzabile, finalizzato al riutilizzo degli stessi.

Rimontaggio a qualsiasi livello

Installazione su supporti o fissaggi preesistenti o richiedenti piccoli adattamenti, di parti di impianto smontate per recupero, a qualsiasi quota, rispetto al terreno e/o al piano di appoggio utilizzabile.

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie, Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

Smontaggio per rottamazione

Smontaggio con o senza demolizione di materiali ed apparecchiature di cui non si prevede il riutilizzo, a qualsiasi quota, rispetto al terreno e/o al piano di appoggio.

Supporto

Appoggio artificiale di dimensioni adeguate, atto a realizzare l'installazione di tubi, cavi, cassette, apparecchiature, ecc. su appoggio naturale.

A titolo esemplificativo, ma non limitativo:

- telai per quadri e cassette di qualsiasi dimensione, mensole, colonnine, sospensioni per apparecchi illuminanti, ecc.

Elenco Lavorazioni

1. Prestazione per intervento di emergenza di manutenzione da applicarsi ai singoli ordini di servizio che comprende il tempo di arrivo sul luogo di lavoro, l'intervento sull'impianto (a titolo di esempio di indica l'intervento per la ricerca di un guasto) e il ritorno alla sede operativa; l'eventuale materiale deve essere liquidato a parte.

La quotazione deve essere applicata ad un solo ordine di servizio, separando costo materiali da quello della manodopera:

- A) lavori di pronto intervento o somma urgenza, da eseguirsi entro l'ora successiva la chiamata, anche in orari extra-lavorativi, ovvero serali, notturni, pre-festivi e festivi;
- B) lavori di intervento nel breve termine, o urgenti, da eseguirsi entro le 24h successive la chiamata;
- C) lavori di manutenzione programmata, preventiva, predittiva e/o migliorativa

Maggiorazione oraria in percentuale per la tipologia A %

Maggiorazione oraria in percentuale per la tipologia B %

Prezzo orario (IVA esclusa) per la tipologia C Euro 00,00=

2. Prova degli interruttori differenziali:

ha lo scopo di verificare il corretto funzionamento degli impianti protetti da interruttori differenziali.

L'accertamento deve essere effettuato secondo la procedura tecnica conforme di cui indichiamo un esempio meramente esplicativo:

Interruttore Diff. Idn 2Idn 5Idn

CORRENTE DI PROVA

A. Per uso generale 300ms 150ms 40ms

B. Tipo S o ritardato (CEI 17-5) 500ms 200ms 150ms.

Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

3. Prova delle badenie elettriche:
 ha lo scopo di verificare il corretto funzionamento degli impianti di segnalazione cambio ora negli edifici scolastici;
 l'accertamento può comprendere l'eventuale programmazione del relativo quadro di controllo orario.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
4. Rimozione di punto di utilizzo (si intendono prese, interruttori semplici/composti, quadri elettrici e quant'altro di inerente agli impianti elettrici degli edifici scolastici interessati) su impianti già in opera:
 sono compresi gli sfilaggi dei cavi sotto traccia, delle apparecchiature di comando, segnalazione, con accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
- 4b. Installazione di punto di utilizzo (si intendono prese, interruttori semplici/composti, quadri elettrici e quant'altro di inerente agli impianti elettrici degli edifici scolastici interessati) su impianti già in opera:
 compresa fornitura e trasporto all'interno del cantiere (edificio scolastico), o eventuale presa in carico del materiale fornito dall'Amministrazione con conseguente custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera;
 inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 6 m, ganci o tasselli.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
5. Rimozione di corpo illuminante di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa: compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
6. Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera e/o corpo illuminante in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera:
 compreso scollegamento dal punto luce, fornitura e trasporto all'interno del cantiere (edificio scolastico), o eventuale presa in carico del materiale fornito dall'Amministrazione con conseguente custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera;
 inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 6 m, ganci o tasselli.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363
 Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)
 Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001
*Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,
 Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda*
 Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)
 "Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra
 iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366
 Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

7. Rimozione temporanea e successiva installazione di badenia in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera:
compreso scollegamento elettrico, fornitura e trasporto all'interno del cantiere (edificio scolastico), o eventuale presa in carico del materiale fornito dall'Amministrazione con conseguente custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera;
inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 6 m, ganci o tasselli.
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
8. Rimozione di cavi da condutture a vista (siano tubi tipo inset, canali a parete e/o battiscopa in materiale plastico, passerelle portacavo):
compreso sfilaggio dei cavi dalle apparecchiature di comando; accatastamento, movimentazione al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento; inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 6 m.
Prezzo unitario (IVA esclusa) a metro lineare Euro 0000,00=
- 8b. Installazione di cavi e condutture a vista (siano tubi tipo inset, canali a parete e/o battiscopa in materiale plastico, passerelle portacavo):
compreso collegamento elettrico, fornitura e trasporto all'interno del cantiere (edificio scolastico), o eventuale presa in carico del materiale fornito dall'Amministrazione con conseguente custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera;
inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 6 m, ganci o tasselli.
Prezzo unitario (IVA esclusa) a metro lineare Euro 0000,00=
9. Manutenzione Quadro Elettrico BT (vedi punto 10 e 10b) modulare da 4 a 96 moduli:
la manutenzione è riferita a singoli quadri elettrici modulari da incasso o da parete in PVC o in lamiera per una grandezza modulare da 4 a 96 moduli.
L'intervento consiste:
pulizia esterna e interna (con quadro fuori tensione) con aspirazione della polvere e verifica che non esistano oggetti presenti all'interno dell'involucro;
serraggio dei morsetti degli interruttori e di tutta la componentistica presente nel quadro;
serraggio delle viti della morsetteria;
controllo visivo dello stato degli interruttori e dei conduttori di cablatura;
misura della corrente di fase e verifica di eventuali squilibri;
verifica con il tasto di prova dell'efficienza degli interruttori differenziali;
pulizia del locale.
Prezzo a corpo (IVA esclusa) Euro 0000,00=
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=

Promotore e Fondatore: Comune di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

"Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata all'I.B.O. di Ginevra
iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108563171)

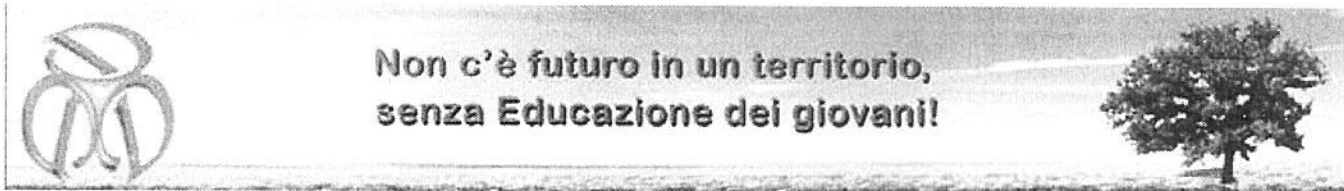
10. Rimozione di quadro elettrico in BT (riferimento normativo CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2), qualsiasi tipologia (da parete, incassati, metallici, plastici, rack, etc.).
Prezzo a corpo (IVA esclusa) Euro 0000,00=
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
- 10b. Installazione di quadro elettrico in BT (come al punto 10.).
Prezzo a corpo (IVA esclusa) Euro 0000,00=
Prezzo unitario (IVA esclusa) Euro 0000,00=
11. Sfilaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione:
 comprende lo sfilaggio di tutti i cavi presenti all'interno del cavidotto, dal frutto alla cassetta di derivazione o da cassetta a cassetta, indipendentemente dalla distanza; asporto, movimentazione e accatastamento a piano cortile; carico, trasporto, scarico e eventuale allontanamento alle pubbliche discariche per lo smaltimento del materiale, nonché ogni altra opera provvisoria (trabattello) propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.
Prezzo unitario (IVA esclusa) a metro lineare Euro 0000,00=

Ufficio Acquisti

Da: Ufficio Acquisti <acquisti@genoaschool.eu>
Inviato: lunedì 8 maggio 2017 10:16
A: 'druta50@vodafone.it'; 'paoloborboni@libero.it'; 'Valter Bucchioni (bucchioni.impianti@gmail.com)'; 'consorzio.italservice@gmail.com'
Cc: 'Cristiana Squillari'
Oggetto: Richiesta di Offerta per Determina Indizione Acquisti n° 17_050S del 03.05.17
Allegati: 17_50S_ALL2_ELENCO LAVORI.docx; 17_50S_ALL1_CAPITOLATOSPEC.pdf

Priorità: Alta

Contr. completamento: Completare
Per: lunedì 22 maggio 2017 11:30
Stato contrassegno: Contrassegnato



Buon giorno,

con la presente siamo a richiedere Vs. migliore offerta per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione elettrica ed affini per le esigenze didattiche dell'anno scolastico 2016/17 e successivi.

Durata 12 mesi dalla data di affidamento c/o i seguenti Istituti di F.U.L.G.I.S., sedi di esecuzione dei servizi richiesti:

Liceo Linguistico Deledda International School	Istituto Duchessa di Galliera	D.I.S. Deledda
Via Bertani, 6 16125 Genova	C.so Mentana, 27 16128 Genova	C.so Mentana, 27 16128 Genova

Inoltre c/o gli Uffici della Fondazione:

F.U.L.G.I.S.
Via Bertani, 6
16125 Genova

Allegati alla presente richiesta per l'emissione dell'offerta:

- 1) Capitolato Speciale
- 2) Elenco Lavori

Pagamento: 30 GG. d.f. fine mese

Attendiamo Vs. riscontro entro e non oltre il giorno 22 Maggio 2017 ore 12:00.

Cordiali saluti.

Servizi Acquisti, Logistica & Marketing
e-mail: acquisti@genoaschool.eu



F.U.L.G.I.S.

Fondazione Urban Lab Genoa International School

Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. [+39010811634](tel:+39010811634), [+39010816704](tel:+39010816704) fax [+390108391360](tel:+390108391360)

c.f.e p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – - www.fulgis.it

IBAN IT32R0617501595000003398380 - CODICE SWIFT CRGEITGG098

Liceo Linguistico G. Deledda

Deledda International School

Istituto Duchessa di Galliera



F.U.L.G.I.S. Fondazione Urban Lab Genoa International School
Via Bertani 6, 16125 Genova - tel. +39010811634, +39010816704 fax +390108391360
c.f.e.p. IVA 01938620992 – n° REA 446797 – IBAN IT32R0617501595000003398380
e-mail fulgis@genoaschool.eu - posta elettronica certificata (pec): fulgis@legalmail.it

PROCEDURA DI ACQUISTO INDETTA CON DETERMINA A CONTRARRE N 17_050S DEL 03.05.2017

CIG ZE21E6ED00

VERBALE DI COMPARAZIONE DELLE OFFERTE – MOTIVAZIONI DELL'AGGIUDICAZIONE

Addì **25 Maggio 2017**, presso gli uffici della FULGIS in Genova, Via Bertani 6 la sottoscritta Gabriella Tedde, in qualità di Dirigente Ufficio Acquisti constatata che:

in ossequio ai criteri indicati nella determina n **17_050S del 3 Maggio 2017** e del principio di rotazione, sono stati individuati i seguenti soggetti a cui inviare invito a presentare offerta:

- 1) Italservice Consorzio d'Impresa
- 2) R.D.I. di Ruta Domenico
- 3) Bucchioni Valter Srl

- in data **8 Maggio 2017** e successivi aggiornamenti, sono state inviate le email di invito (che si allegano quale parte integrante del presente verbale) ai predetti soggetti;

- entro il termine previsto nella lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

Offerente
Italservice Consorzio di Impresa
Bucchioni Valter Srl
R.D.I. di Ruta Domenico

Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova

Liceo Linguistico Internazionale “Grazia Deledda” paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore “Duchessa di Galliera” paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

Middle and High School “Deledda International School” Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all'I.B.O. di Ginevra - iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390105536268, fax +390108612059)

A seguito di vaglio delle offerte presentate, sulla base dell'Elenco Lavori, Allegato 2 della Determina Dirigenziale n. 17_050S del 3 Maggio 2017, gli Assistenti Amministrativi dell'Ufficio Acquisti hanno redatto la seguente tabella di comparazione delle proposte economiche:

E.L. Descrizione Prodotto	Q.tà U.M.	ITALSERVICE	RDI	BUCCHIONI
		Prezzo	Prezzo	Prezzo
1. Lavori di manutenzione programmata Tipo C	1 orario	€ 30,00	€ 28,00	€ 29,00
1. Maggiorazione oraria Tipo A	1 %	35	30	50
1. Maggiorazione oraria Tipo B	1 %	25	20	18
2. Prova interr. Differenziali	1 numero	€ 40,00	€ 23,00	€ 25,00
3. Prova badenie elettriche	1 numero	€ 30,00	€ 27,00	€ 70,00
4. Rimozione punto utilizzo	1 numero	€ 75,00	€ 40,00	€ 42,00
4.b Installazione punto utilizzo	1 numero	€ 110,00	€ 86,00	€ 90,00
5. Rimozione corpo illuminante	1 numero	€ 75,00	€ 45,00	€ 47,00
6. Rimozione/Installazione plafoniera	1 numero	€ 140,00	€ 95,00	€ 100,00
7. Rimozione/installazione badenia	1 numero	€ 60,00	€ 50,00	€ 72,00
8. Rimozione cavi da conduttore a vista	1 metro	€ 10,00	€ 4,00	€ 4,50
8.b Installazione cavi da conduttore a vista	1 metro	€ 20,00	€ 17,00	€ 20,00
9. Manutenzione QE BT	1 corpo	€ 750,00	€ 200,00	€ 270,00
10. Rimozione QE BT	1 corpo	€ 1.000,00	€ 600,00	€ 670,00
10.b Installazione QE BT	1 corpo	€ 1.200,00	€ 1.000,00	€ 900,00
11. Sfilaggio derivazione impianti energia	1 metro	€ 90,00	€ 7,90	€ 8,20

- l'offerta presentata da **R.D.I. di Ruta Domenico** è preferibile atteso che presenta il **prezzo più basso**; tale prezzo appare, peraltro, congruo in rapporto alla qualità dei servizi offerti.

L'offerta presentata dal predetto operatore risponde all'interesse pubblico perseguito indicato nella determina n **17_050S del 3 Maggio 2017** e proviene da un soggetto in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre oltre che dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

All'esito della presente procedura – nella quale l'operatore uscente è stato messo a confronto con altri concorrenti scelti sulla base del principio di rotazione ed ha presentato l'offerta migliore e completa –

Socio Promotore e Fondatore: Comune di Genova – Socio Cofondatore: Camera di Commercio di Genova

Liceo Linguistico Internazionale "Grazia Deledda" paritario D.Lgs. 297/94 art. 363

Via Bertani 6, 16125 Genova (tel. +39010816704, fax +390108391360)

Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "Duchessa di Galliera" paritario D.M. 28/02/2001

Liceo Scienze Umane Economico Sociale, Ist. Tecnico Chimica Materiali Biotecnologie,

Ist. Professionale Servizi Socio Sanitari, Ist. Professionale Abbigliamento e Moda

Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +39010541907, fax +39010585636)

Middle and High School "Deledda International School" Scuola Straniera operante in Italia affiliata al C.I.E. di Cambridge e all'I.B.O. di Ginevra - iscritta nell'elenco del M.I.U.R. per il riconoscimento del Diploma finale - D.Lgs. 297/94 art. 366 - Corso Mentana 27, 16128 Genova (tel. +390108612058, fax +390108612059)

appare dunque conveniente per FULGIS stipulare il contratto con **R.D.I. di Ruta Domenico**, anche attesa la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore.

L'appalto viene aggiudicato per un valore di lavori stimato di **€ 30.000 al netto d'IVA** (il cui effettivo valore totale verrà definito, come specificato nel Capitolato Speciale Allegato 1 della Determina Dirigenziale n. 17_050S del 03 Maggio 2017, dall'ammontare degli Ordini di Servizio Specifici emessi durante il periodo di validità contrattuale) per il servizio di lavori di manutenzione elettrica ed affini, nonché per le opere, prestazioni forniture e servizi accessori ad essi connessi e ad avrà **durata contrattuale pari a 12 mesi** (non rinnovabile automaticamente) a far data dal presente verbale di aggiudicazione, sulla base dell'offerta presentata e delle necessità della Fondazione.

Genova, 25 Maggio 2017

Firma

Il Dirigente Dott.ssa Gabriella Tedde

